



Al
Consiglio comunale
del comune di Cadempino
6814 Cadempino

**MESSAGGIO MUNICIPALE N° 12/2014
CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 100'000.— PER
INTERVENTI STRAORDINARI SULLA RETE ACQUA POTABILE IN ZONA
RONCHETTO**

(Risoluzione municipale n° 461 del 27 ottobre 2014)

Signor Presidente,
signori Consiglieri comunali,

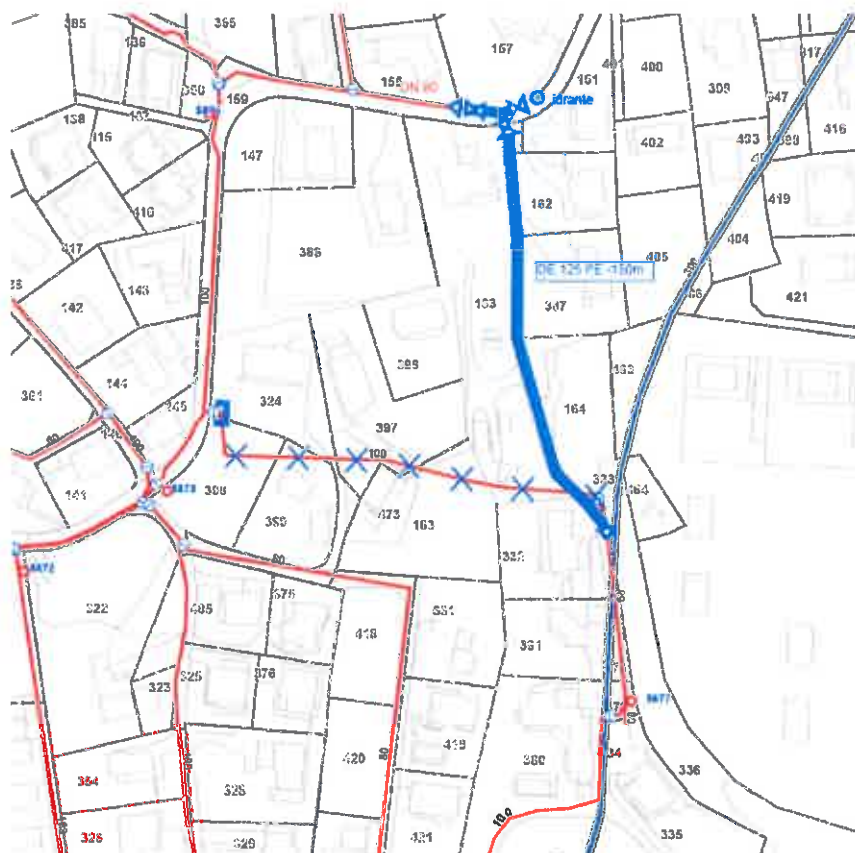
con il presente messaggio municipale abbiamo il piacere di sottoporre alla vostra cortese attenzione, per esame ed approvazione, la richiesta di un credito di Fr. 100'000.— per interventi straordinari sulla rete acqua potabile in zona Ronchetto.

Introduzione

Il Municipio di Cadempino ha incaricato le AIL SA, in qualità di gestore della rete idrica comunale, di verificare ed allestire il progetto per l'adeguamento della rete idrica in zona Ronchetto.

Descrizione del progetto

Come si evince dagli estratti grafici a seguire, il progetto oggetto del presente messaggio municipale si giustifica essenzialmente per la sostituzione della condotta DN 100mm che risale alla fine degli anni sessanta ed attraversa diversi mappali privati compresi tra il mappale n°. 164 (a monte) ed il mappale n°. 324 (più a valle).



Il nuovo progetto prevede di collegare la condotta già esistente all'altezza del mappale n°. 332 utilizzando il tracciato stradale sui sedimi privati, fino alla condotta acqua potabile sulla strada comunale in prossimità del mappale n°. 155.

Il vecchio tracciato fu realizzato oltre cinquant'anni orsono poiché questo era l'asse più breve per il collegamento dell'acquedotto di Cadempino alla rete di trasporto Cusello-Massagno (in colore blu nell'estratto planimetrico) del comune di Lugano. Il collegamento in principio fungeva da emergenza fruibile in caso di necessità senza trattamento di potabilizzazione; la vetusta stazione di prelievo è tuttora esistente al mappale n°. 164.

La condotta Cusello-Massagno sarà dismessa tra pochi anni, ed il comune di Cadempino viene ora alimentato per l'emergenza dalla nuova condotta realizzata di recente tra il comune di Cureglia e Via Cevo. Questo nuovo punto di alimentazione è stato realizzato nel 2013 e non necessita di ulteriori trattamenti di potabilizzazione.

Il vecchio tracciato verrà dismesso alla fine dei lavori.

La strada oggetto dei lavori verrà pavimentata come tipologia di pavimentazione esistente, nella porzione interessata dalla posa della nuova condotta comunque fino al bordo stradale più prossimo.

Infrastrutture

In caso di approvazione del credito richiesto, durante la fase esecutiva saranno coinvolti tutti gli enti interessati chiedendo loro di valutare la possibilità d'intervenire parallelamente ai lavori progettati per l'acqua potabile (AIL Elettricità, AIL Gas Naturale, Swisscom, Cablecom).

Programma lavori

L'esecuzione delle opere è prevista nel 2015 per una durata di ca. 2 mesi (solo interventi acqua potabile. La gestione del traffico e degli accessi privati verrà gestito in accordo con la Polizia.

Costi dell'opera

Alla luce delle considerazioni sopra esposte presentiamo i costi dell'opera così riassunti:

Opere stradali

Impresario costruttore + pavimentazione	Fr.	50'000.—
Opere da idraulico (AIL SA)	Fr.	15'000.—
Idranti	Fr.	7'500.—
Diversi e imprevisti (segnaletica, ecc.)	Fr.	5'000.—
Spese generali e oneri di progettazione e DL	Fr.	5'000.—
Indennità e servitù	Fr.	5'000.—
Totale	Fr.	87'500.—
IVA 8%	Fr.	7'000.—
IMPORTO TOTALE	Fr.	94'500.—

Il Municipio ritiene opportuno procedere al rifacimento della condotta oggetto del presente messaggio, considerandolo un investimento che migliora e assicura una migliore fruibilità del servizio a cittadini.

Quest'opera integrativa non figura nel Piano finanziario e, considerate le risorse a disposizione del Comune poiché la spesa sarà coperta dalla liquidità, non comporterà gravi oneri finanziari (ad eccezione degli ammortamenti ordinari).

Per le considerazioni espresse invitiamo il Consiglio comunale a voler così risolvere:

1. Al Municipio è accordato un credito di Fr. 100'000.— per interventi straordinari sulla rete acqua potabile in zona Ronchetto.
2. Il credito è da iscrivere nel conto investimenti, beni amministrativi della gestione comunale.
3. Il credito decade se non viene utilizzato entro il 31.12.2016.

Con osservanza.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:  M. Lehner

Il Segretario:  R. Sorci



*Commissioni incaricate dell'esame e del rapporto:
- gestione ed edilizia*