



Ordinanza municipale Concernente il prelievo delle tasse di cancelleria (Risoluzione municipale n° 346 del 1° settembre 2015)

Il Municipio di Cadempino

richiamati:

- gli articoli 116 cpv 1 e 192 della Legge organica comunale
- l'articolo 28 cpv 1 del Regolamento di applicazione della Legge organica comunale
- l'articolo 37 del Regolamento comunale

emana la seguente ordinanza intesa a disciplinare il prelievo delle tasse di cancelleria.

1. *Natura e ammontare*

1.1. Tasse di cancelleria

- | | | |
|--|-----|-------|
| - Certificato di buona condotta | Fr. | 10.-- |
| - Dichiarazioni e attestazioni diverse | Fr. | 10.-- |
| - Attestazione del godimento dei diritti civile e civili | Fr. | 10.-- |
| - Legittimazione o vidimazione di un atto | Fr. | 10.-- |
| - Autentificazione di una firma (art. 24.3 LAC) | Fr. | 15.-- |
| - Attestazione di copia conforme all'originale | Fr. | 10.-- |
| - Estratto o copia di un atto, processi verbali, risoluzioni, lettere, ecc | Fr. | 10.-- |
| - Per ogni pagina supplementare di scritturazione | Fr. | 10.-- |
| - Dichiarazione di pagamento delle imposte | Fr. | 10.-- |

1.2. Tasse controllo abitanti

- | | | |
|---|-----|-------|
| - Certificato di domicilio o vita | Fr. | 10.-- |
| - Certificato di legittimazione zona per stranieri | Fr. | 10.-- |
| - Dichiarazione di stato di famiglia | Fr. | 10.-- |
| - Autorizzazione di soggiorno o rinnovo | Fr. | 10.-- |
| - Rilascio generalità e indirizzo (limitatamente a quanto prescritto dalla legge sulla protezione dati personali) | Fr. | 10.-- |

1.3. Tasse per atti dello stato civile

Si richiamano gli art. 38 e 39 del Regolamento dello stato civile e gli art. 6 e 10 del Regolamento cantonale concernente l'atto di origine.

1.4. Tasse in materia edilizia

- | | | |
|---|---|----------|
| - Licenza edilizia 2 ‰ | minimo Fr. | 100.— |
| | massimo Fr. | 10'000.— |
| - Notifica di costruzione | Fr. | 100.— |
| - ¹ Autorizzazione (nullaosta) | Fr. | 50.— |
| - Spese postali per la pubblicazione | spesa effettiva | |
| - Tassa rinnovo licenza edilizia | ⁴ 50% tassa licenza edilizia | |
| | minimo Fr. | 100.— |
| - ⁴ Tassa variante 2 ‰ (valore variante) | minimo Fr. | 100.— |
| | massimo Fr. | 10'000.— |

- ⁴Tassa domanda preliminare 2 ‰ (valore preliminare) minimo Fr. 100.—
massimo Fr. 10'000.—

Permesso abitabilità:

- ~~⁴Verifica edificazione con sopralluogo UTC~~ Fr. 20.—
- Per edifici plurifamiliari o amministrativi ⁴minimo Fr. 100.—
+ Fr. 20.— ogni unità
- Per singola abitazione ⁴Fr. 100.—

⁴Controllo cantieri richiesto

- ²Tariffa oraria per interventi-constatazioni della Cancelleria comunale Fr. 75.—
- Dichiarazione RFD (per pagina) Fr. 20.—
- Dichiarazione LDFR Fr. 20.—
- Estratto del registro degli indici (art. 38B LE) Fr. 20.—
- Approvazione piano di mutazione ⁴Fr. 100.—
- ²Tariffa oraria per interventi-constatazioni dell'Ufficio tecnico Fr. 150.—
- ³Tassa idoneità locali (art. 42 Lear) Fr. 100.—
- ⁴Estratto o copia di un atto, processi verbali, risoluzioni, lettere, ecc. Fr. 10.—

1.5. Tasse beni amministrativi (art. 37 Regolamento comunale)

- a) Opere sporgenti il m² una volta tanto Fr. 300.--
- b) Posa condotte, cavi o altro il ml Fr. 10.—
- c) Posa distributori automatici l'anno Fr. 500.—
- c) Posa di vetrinette Fr. 100.—
- d) Esercizio di commercio il m² l'anno Fr. 500.—
- d) Esercizio occasionale al giorno Fr. 25.—
- e) Posteggi di veicoli all'ora Fr. 1.—
- f) Deposito materiali e macchinari per costruzioni il m² al mese Fr. 20.—
- f) Posa contenitori e simili per unità all'anno Fr. 350.—
- f) ³Tassa occupazione suolo pubblico il m² al mese o frazione di mese Fr. 10.—
- g) Manifestazioni e simili il m² al giorno Fr. 5.—
- g) Gazebi al week-end Fr. 300.—
- h) ³Spazi per la gestione di orti familiari per lotto di 16 m² ⁴annuale Fr. 80.—

1.6. Tasse diverse

- Tariffa oraria per interventi-constatazioni della Cancelleria comunale Fr. 75.--
- Per ogni altro certificato, dichiarazione, atto o informazione da Fr. 10.--
scritta non prevista dalla presente ordinanza o da altre dispo- a Fr. 50.--
sizioni in vigore, tenuto conto delle prestazioni fornite dalla
Amministrazione comunale.

Fotocopie:

- A4 bianco/nero Fr. 0.50
- A3 bianco/nero Fr. 1.—
- A4 colore Fr. 1.—
- A3 colore Fr. 2.—

Plastificazione:

- A4 Fr. 1.50
- A3 Fr. 3.—

Scuola dell'infanzia:

- Tassa scolastica annuale bambini fuori Comune a carico della famiglia per coprire gli stipendi del personale e oneri di gestione Fr. 500.—
- Frequenza mensa bambini fuori comune all'anno Fr. 400.—

1.7. ³Casi speciali saranno valutati dal Municipio

2. **Pagamento delle tasse**

Di regola il pagamento delle tasse deve essere effettuato al momento della consegna. Possono essere riscosse con invio contro rimborso o con fattura separata.

3. **Attestazione**

Il pagamento delle tasse, è attestato mediante l'applicazione, sull'atto rilasciato, di marche da bollo di valore corrispondente o mediante l'impressione del valore della tassa.

4. **Esenzioni**

Sono esenti dal pagamento di tasse gli atti o attestazioni richiesti da Autorità per ragioni d'ufficio, e il certificato di capacità elettorale emesso per trasferimento del domicilio o per l'eccezione di cui all'art. 23 LEV.

5. **Devoluzione tasse**

L'intero ammontare delle tasse percepite è dovuto alla cassa comunale.

6. **Disposizioni transitorie**

La presente ordinanza municipale annulla e sostituisce quella del 26 settembre 1998.

La presente ordinanza è pubblicata all'albo comunale per un periodo di 30 giorni a norma dell'art. 192 LOC dal 4 settembre al 5 ottobre 2015 ed entra in vigore alla scadenza del periodo di pubblicazione.

Contro la presente ordinanza è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro la scadenza del termine di pubblicazione.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

T. Cantamessi

R. Sorci

¹Modificato con ris. mun. n° 429 del 17 dicembre 2018. Pubblicato all'albo dal 19 dicembre 2018 al 1° febbraio 2019 con entrata in vigore alla scadenza del periodo di pubblicazione.

²Modificato con ris. mun. n° 64 del 14 febbraio 2022. Pubblicato all'albo dal 16 febbraio 2022 al 17 marzo 2022 con entrata in vigore alla scadenza del periodo di pubblicazione.

³Modificato con ris. mun. n° 266 dell'11 luglio 2022. Pubblicato all'albo dal 14 luglio 2022 al 13 settembre 2022 con entrata in vigore alla scadenza del periodo di pubblicazione.

⁴Modificato con ris. mun. n° 230 del 3 luglio 2023. Pubblicato all'albo dal 5 luglio 2023 al 4 settembre 2023 con entrata in vigore alla scadenza del periodo di pubblicazione.