



PIANO REGOLATORE
COMUNE DI CADEMPINO

1 : 2000

PIANO DELLE ZONE

stato di approvazione al 07.05.2013



architettura urbanistica territorio economia		ch-6780 airolo - via stazione - cp 01 6501 bellinzona - viale stazione 9 - cp 2150 info@studiohabitat.ch / www.studiohabitat.ch		data	maggio 2013
				piano	203-2c
data stampa :	mc 10.06.2013	iter :	04.1976 / 12.2004		
dim.	78 x 60 cm	dir. :	DIS 203 Cadempino files 203_Cadempino_nc_1306.pln lay	203 PIANO ZONE	

LEGENDA



AREE OGGETTO DI VARIANTE (PROCEDURA IN CORSO)



N ZONA DEGLI AGGLOMERATI COMPATTI



R int. ZONA RESIDENZIALE INTENSIVA (I.s. = 0.9)



RC ZONA RESIDENZIALE COMMERCIALE (I.s. = 0.8)



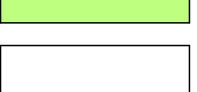
R s-int. ZONA RESIDENZIALE SEMI INTENSIVA (I.s. = 0.7)



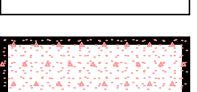
R est. ZONA RESIDENZIALE ESTENSIVA (I.s. = 0.5)



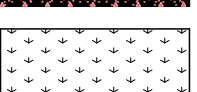
Ar ZONA ARTIGIANALE (I.s. = 1.2)



AP-EP ZONA PER ATTREZZATURE E EDIFICI D'INTERESSE PUBBLICO



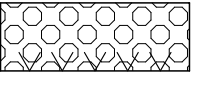
TERRITORIO FUORI DELLE ZONE EDIFICABILI



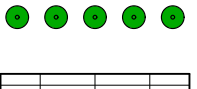
COMPARTO DI STUDIO - NUOVO ACCESSO LAMONE-CADEMPINO E PARK & RAIL



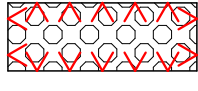
AREE AD EDIFICAZIONE LIMITATA



ALLINEAMENTO OBBLIGATORIO



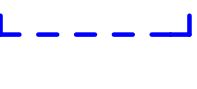
AREA FORESTALE INDICATIVA



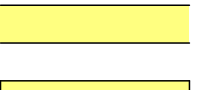
LIMITE AREA FORESTALE ACCERTATA (art. 10 cpv 2 LFo)



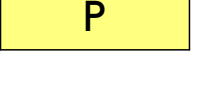
ALBERATURE DI SEPARAZIONE E RIASSETTO AMBIENTALE



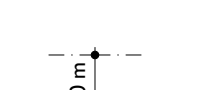
ZONE ESPOSTE A PERICOLI NATURALI (ZP)



ZONE DI PROTEZIONE DELLE ACQUE S2 / S3



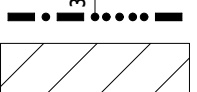
INFRASTRUTTURE STRADALI PRINCIPALI



POSTEGGI



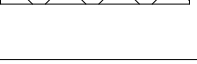
PIAZZA



LIMITE INDICATIVO DELL' AREA SOGGETTA A VALORI D'ESPOSIZIONE AL RUMORE* SUPERIORI AL VALORE LIMITE D'IMMISSIONE DEL GRADO DI SENSIBILITÀ ATTRIBUITO ALLA ZONA (m dall'asse fonte rumore)



AREA IN CUI IL VALORE LIMITE D'IMMISSIONE DEL GRADO DI SENSIBILITÀ ATTRIBUITO ALLA ZONA È SUPERATO II



AREA IN CUI IL VALORE LIMITE D'IMMISSIONE DEL GRADO DI SENSIBILITÀ ATTRIBUITO ALLA ZONA È SUPERATO III

PIANO DELLE ZONE ALLESTITO DAL MUNICIPIO IL:	14 aprile 2000
ESAME PRELIMINARE DEL DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO :	14 settembre 2001
ADOZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NELLA SEDUTA DEL :	27 maggio 2003
APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO DI STATO CON RISOLUZIONE n° :	5943 del 21.12.2004 2921 del 14.06.2005
AGGIORNAMENTI: - VARIANTE DI POCO CONTO MAPPALI 294 e 382 approvazione DT del 16.12.2004 - VARIANTE DI POCO CONTO MAPPALE 205 approvazione DT del 23.02.2006 - VARIANTI DI PR 2006 approvazione CdS ris. no. 4431 del 19.09.2006 - VARIANTE DI POCO CONTO MAPPALE 348 approvazione DT del 23.10.2007 - VARIANTE DI POCO CONTO MAPPALI 119 e 400 approvazione DT del 13.04.2012 - VARIANTE DI PR MODIFICHE NEI NUCLEI DI CADEMPINO E NUOVO CENTRO CIVICO approvazione CdS ris. no. 2404 del 07.05.2013	

